



Communauté de communes  
**Cingal - Suisse Normande**

## Offre d'emploi : Assistant(e) chargé(e) d'étude urbanisme règlementaire

### STRUCTURE D'ACCUEIL

La Communauté de communes Cingal - Suisse Normande (CCCSN), regroupant 41 communes pour un total de 23 365 habitants, territoire dynamique situé entre Caen et Falaise.

Dans le cadre de l'élaboration de son **Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)**, la Communauté de communes recrute un Assistant(e) chargé(e) d'étude en urbanisme règlementaire pour accompagner le directeur du pôle des services au territoire dans l'élaboration du futur document de planification.

Le PLUi initial, élaboré sur 7 ans et approuvé en 2022, a été annulé par le tribunal administratif en 2024. La collectivité engage donc une nouvelle démarche, fondée sur la rigueur juridique, l'étroite association des élus et la bonne concertation du public.

### MISSIONS

Sous l'autorité hiérarchique du Directeur du pôle des services au territoire, vous serez directement impliqué dans :

Le suivi de la procédure

L'assurance d'une circulation fluide avec le bureau d'études

L'accompagnement de la concertation avec les élus, partenaires et habitants

L'assurance de la qualité juridique et de la sécurité du futur PLUi

Vous assistez également le Directeur de Pôle sur l'évolution des documents d'urbanisme communaux.

Vos missions principales

Assister le directeur du pôle des services au territoire dans la conduite du projet

Organiser et animer les réunions techniques, commissions, comités de pilotage

Assurer le lien avec les élus communaux et les Personnes Publiques Associées (PPA)

Contribuer à l'information et à la concertation de la population (expositions, réunions publiques, site internet)

Veiller au respect des procédures administratives et des délais

Préparer les délibérations, notes et documents d'aide à la décision

### RELATIONS FONCTIONNELLES

Accompagnement du directeur du pôle des services au territoire, notamment dans la concertation avec les élus, partenaires et habitants

### PROFIL RECHERCHÉ

Formation Bac +5 en Urbanisme / Droit Public / Aménagement du territoire

Bac +3 avec expérience confirmée

Expérience appréciée dans l'élaboration ou le suivi de documents d'urbanisme

Permis B indispensable

## SAVOIR

Connaissance du droit de l'urbanisme et du fonctionnement des collectivités locales (EPCI, communes)  
Maîtrise des procédures réglementaires liées aux documents d'urbanisme  
Capacité à suivre et animer un projet complexe  
Aisance rédactionnelle (notes, actes administratifs, articles, supports de communication)  
Maîtrise des outils bureautiques et de communication

## SAVOIR FAIRE

Sens du contact  
Capacité à conduire un projet en tant que maître d'ouvrage et aptitude à l'animation des groupes de travail  
Capacité d'écoute, de pédagogie et de médiation  
Aptitude à travailler en transversalité

## SAVOIR ÊTRE

Organisé  
Rigoureux  
Méthodique  
Dynamique  
Autonome  
Prise d'initiative  
Esprit d'analyse, de synthèse et de reporting  
Force de proposition, créativité  
Esprit d'équipe

## CONDITIONS D'EMBAUCHE

Poste basé à Thury-Harcourt-le-Hom, siège de la Communauté de communes Cingal - Suisse Normande  
Temps de travail : 35/35<sup>ème</sup>  
Recrutement par voie contractuelle : contrat de projet jusqu'au 30/06/2027. Prolongation possible si le projet n'est pas terminé  
Travail en bureau avec mise à disposition d'un ordinateur  
Déplacements possibles sur le territoire avec véhicule de service  
Salaire basé sur la grille indiciaire de la fonction publique territoriale, catégorie B, cadre d'emploi des Rédacteurs  
Avantages : CNAS, carte ticket restaurant, participation à la prévoyance et à la complémentaire santé.  
Poste à pourvoir au 01/07/2026.

-

## RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Michel BREAN  
Directeur du pôle des services au territoire  
Tel. : 07 85 93 93 56  
Mail : [m.brean@cingal-suisse-normande.fr](mailto:m.brean@cingal-suisse-normande.fr)

## CANDIDATURES

Les candidatures (CV et lettre de motivation) sont à adresser à l'attention de :

Monsieur le Président  
Communauté de communes Cingal - Suisse Normande  
4 Rue Docteur Gourdin 14 220 THURY-HARCOURT-LE-HOM

A envoyer de préférence par courriel à : [l.tillon@cingal-suisse-normande.fr](mailto:l.tillon@cingal-suisse-normande.fr)

**Avant le 27/06/2026**