



Communauté de communes
Cingal - Suisse Normande

Offre d'emploi :
Assistant chargé d'étude urbanisme règlementaire

INTITULE DU POSTE

35/35^{ème} : Assistant chargé d'étude urbanisme règlementaire

STRUCTURE D'ACCUEIL

La Communauté de communes Cingal - Suisse Normande (CCCSN), regroupant 41 communes pour un total de 23 365 habitants, Territoire dynamique situé entre Caen et Falaise, la CCCSN regroupe 41 communes et 23 365 habitants.

Dans le cadre de l'élaboration de son **Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)**, la Communauté de Communes recrute un Assistant chargé d'étude en urbanisme règlementaire pour accompagner son Directeur Général Adjoint (DGA) dans l'élaboration du futur document de planification.

Le PLUi initial, élaboré sur 7 ans et approuvé en 2022, a été annulé par le Tribunal administratif en 2024. La collectivité engage donc une nouvelle démarche, fondée sur la rigueur juridique, l'étroite association des élus et la bonne concertation du public.

MISSIONS

Sous l'autorité hiérarchique du Directeur Général Adjoint (DGA), vous serez directement impliqué dans :

- Le **pilotage de la procédure**
- Le **suivi des études confiées au bureau d'études**
- La **concertation avec les élus, partenaires et habitants**
- L'**assurance de la qualité juridique** et de la sécurité du futur PLUi

Vous interviendrez également sur **l'évolution des documents d'urbanisme communaux**.

Vos missions principales

- Assister le DGA dans la conduite du projet
- Participer au recrutement et au suivi du bureau d'étude
- Organiser et animer les réunions techniques, commissions, comités de pilotage
- Assurer le lien avec les élus communaux et les Personnes Publiques Associées (PPA)
- Contribuer à l'information et à la concertation de la population (expositions, réunions publiques, site internet)
- Veiller au respect des procédures administratives et des délais
- Préparer les délibérations, notes et documents d'aide à la décision

RELATIONS FONCTIONNELLES

- Accompagnement du D.G.A.
- Concertation avec les élus, partenaires et habitants

PROFIL RECHERCHÉ

- Formation Bac +5 en Urbanisme / Droit Public / Aménagement du territoire
- Bac +3 avec expérience confirmée
- Expérience appréciée dans l'élaboration ou le suivi de documents d'urbanisme
- Permis B indispensable

SAVOIR

- Connaissance du droit de l'urbanisme et du fonctionnement des collectivités locales (EPCI, communes)
- Maîtrise des procédures réglementaires liées aux documents d'urbanisme
- Capacité à suivre et piloter un projet complexe
- Aisance rédactionnelle (notes, actes administratifs, articles, supports de communication)
- Maîtrise des outils bureautiques et de communication

SAVOIR FAIRE

- Sens du contact
- capacité à conduire un projet en tant que maître d'ouvrage et aptitude à l'animation des groupes de travail
- Capacité d'écoute, de pédagogie et de médiation
- Aptitude à travailler en transversalité

SAVOIR ÊTRE

- Organisé
- Rigoureux
- Méthodique
- Dynamique
- Autonome
- Prise d'initiative
- Esprit d'analyse, de synthèse et de reporting
- Force de proposition, créativité
- Esprit d'équipe

CONDITIONS D'EMBAUCHE

- Poste basé à Thury-Harcourt-le-Hom, siège de la Communauté de communes Cingal - Suisse Normande
- Temps de travail : 35/35^{ème}
- Recrutement par voie contractuelle : contrat de projet jusqu'au 28/02/2027. Prolongation possible si le projet n'est pas terminé
- Travail en bureau avec mise à disposition d'un ordinateur
- Déplacements possibles sur le territoire avec véhicule de service
- Salaire basé sur la grille indiciaire de la fonction publique territoriale, catégorie B, Rédacteur
- Avantages : CNAS, carte ticket restaurant et participation au contrat groupe de la prévoyance à raison de 7.00€/mois
- Poste à pourvoir au 01/09/2025

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Sylvain DELALOY
Directeur Général Adjoint
Tel. : 07 85 93 93 56
Mail : s.delaloy@cingal-suisse-normande.fr

CANDIDATURES

Les candidatures (CV et lettre de motivation) sont à adresser à l'attention de :

Monsieur le Président
Communauté de communes Cingal - Suisse Normande
4 Rue Docteur Gourdin 14 220 THURY-HARCOURT-LE-HOM

A envoyer de préférence par courriel à : l.tillon@cingal-suisse-normande.fr
Avant le 30/06/2025