

EXTRAIT DU REGISTRE
des Délibérations du Conseil Municipal
de la commune d'Urville

N° 2015/11/01

Nombre de
Conseillers
en exercice 15
Présents 13
Votants 15

L'an deux mil quinze, le 17 Novembre à 20 heures
Les membres du Conseil Municipal légalement convoqués
se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances sous la
présidence de Nicole GOUBERT, Maire

Etaient présents : LE LIEVRE André, LEBOURGEOIS Michel, DAUZATS Marielle,
MESNAGE Nelly, SAMSON Maxime, CARVALHO Jean Paul, LOISEAU Nathanaël,
LEVALET François, VILLEDIEU Gaëtan, VATTIER Mireille, QUERTINMONT Catherine,
PIATAKOFF Nicole,

Pour : 15
Procurations : LALOI Fabien à QUERTINMONT Catherine
FRANCOIS Sandrine à GOUBERT Nicole
Secrétaire de séance : LEVALET François

MODIFICATION N° 1 DU PLAN LOCAL URBANISME

Madame le maire rappelle au conseil municipal les étapes de la procédure de modification du PLU fixée au code de l'urbanisme. Madame le maire indique que l'enquête publique sur le projet de modification étant achevée, le commissaire enquêteur ayant déposé son rapport. Il convient maintenant d'approuver cette modification de PLU pour sa mise en vigueur.

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L123-13-1 et L123-13-2,

Vu la consultation des personnes publiques en date du 01 Juin 2015,

Vu l'arrêté municipal du 22 Juin 2015 ordonnant une enquête publique sur le projet de modification, enquête publique qui s'est déroulée du 15 Juillet 2015 au 17 Août 2015,

Vu le rapport du 15 Septembre 2015 et les conclusions du commissaire enquêteur du 15 Septembre 2015, complétées le 22 Octobre 2015,

Considérant que ces avis et les résultats de l'enquête publique nécessitent la modification suivante : les contours de la zone 1AU sont modifiés (sans modification de la contenance présenté à l'occasion de l'enquête publique ; soit, deux hectares) afin de tenir compte de l'observation de l'exploitant agricole du terrain en question et de faciliter l'exploitation de la partie restante.

Considérant que la modification du PLU présentée est prête à être approuvée, conformément aux articles susvisés du code de l'urbanisme,

Entendu l'exposé de Madame le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Décide d'approuver telle qu'elle est annexée à la présente délibération, la modification du PLU communal,

Dit que :

- conformément aux articles R123-24 et R123-25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans le journal suivant : Ouest France et Les Nouvelles de Falaise.

- La délibération deviendra exécutoire dans le délai d'un mois suivant sa réception par le Préfet, après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité (affichage en mairie durant une période complète de un mois et l'insertion dans la presse d'un avis d'information).

Le dossier de modification du PLU est tenu à la disposition du public à la mairie d'Urville aux jours et heures habituels d'ouverture, ainsi qu'à la Préfecture du Calvados.

La présente délibération accompagnée du dossier de modification du PLU seront transmis à Monsieur Le Préfet du Calvados.

PREFECTURE DU CALVADOS

25 NOV. 2015

COURRIER

Pour copie conforme

Le Maire

Nicole GOUBERT

