

Commune de Clécy

# Plan Local d'Urbanisme

## 4.3 - Plan de zonage

Agrandissement du bourg  
Echelle: 1/2.500

### APPROBATION

P.O.S. INITIAL  
Approuvé le 25 juin 1982  
Modification n°1  
Approuvé le 29 août 1986  
Modification n°2  
Approuvé le 2 novembre 1988  
Modification n°3  
Approuvé le 19 juin 1991  
Révision n°1  
Approuvé le 07 novembre 2000  
Modification n°4  
Approuvé le 07 juin 2004  
Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du: **2012**

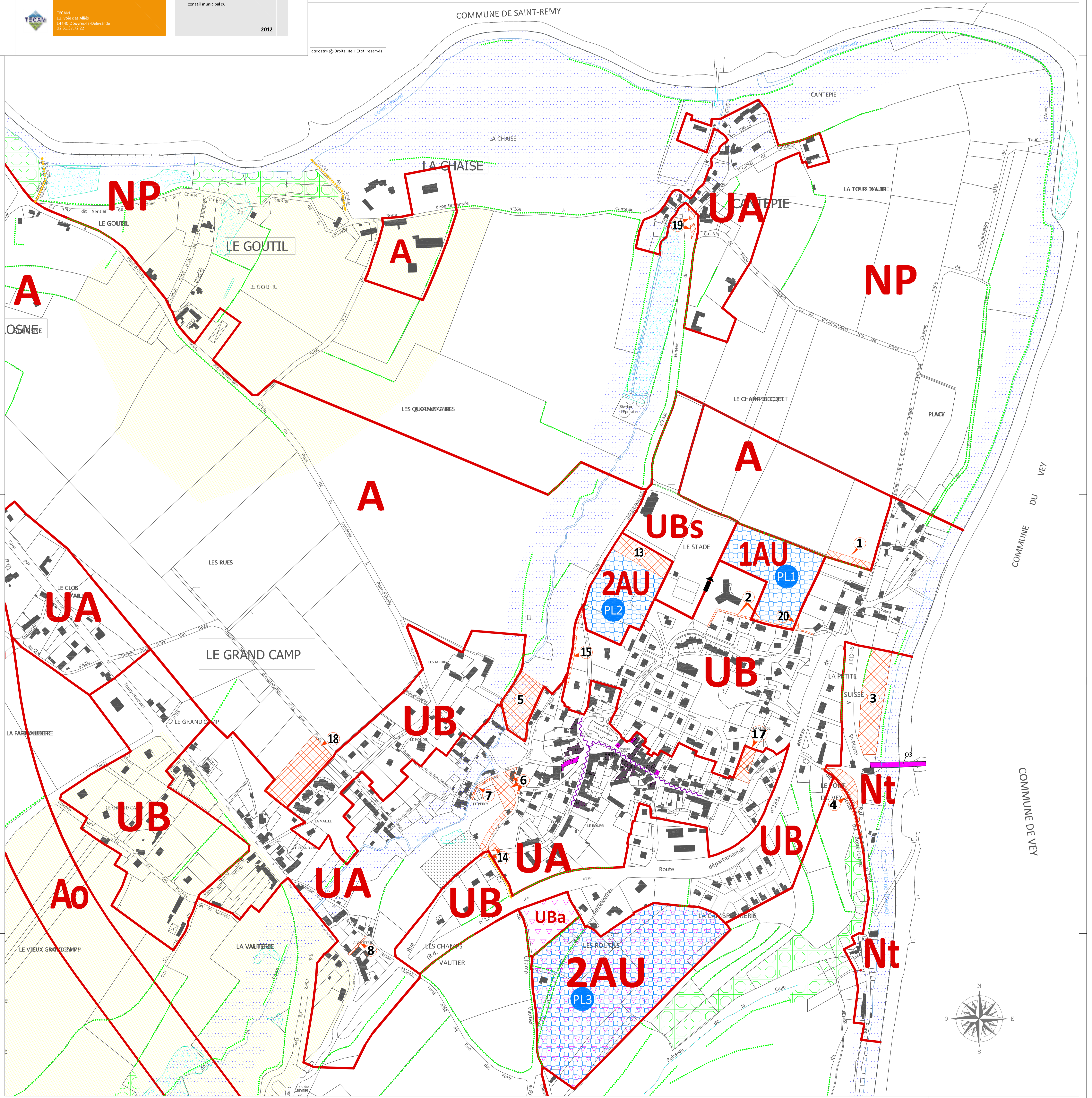
### LEGENDE

- ZONAGE**
- Limite de zone ou de secteur
  - N Nom de la zone
- ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE**
- Espace Boisé Classé à conserver (art. L.130-1\*)
  - Haie existante à conserver (art. L.123-1-5 7° \*)
  - Plantation à réaliser
  - Zones humides
  - Périmètres de protection des eaux potables (voir liste et plan des servitudes d'utilité publique)
  - Patrimoine protégé (art. L.123-1-5 7°)
- VOIRIE ET ESPACE PUBLIC**
- Emplacement réservé au bénéfice de la commune (art. L. 123-1-5 8° \*)
  - Principe de chemin à créer et/ou à conserver (art. L. 123-1-5 6° \*)
- SECTEUR DE RISQUE ET DE NUISANCE**
- Périmètre d'application des prescriptions zone inondable (voir règlement -pièces jointes)
- PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES**
- Secteur de mixité sociale (L. 123-1-5 16°)
  - secteur d'application de maintien et renforcement des locaux d'activité (art. L. 123-1-5 7bis \*)
  - Atteinte de projet (art. L. 123-2a \*) : périmètre d'application
- ➔ Accès

### Emplacements réservés

N° de la vilation	Désignation	Emprise approximative	Collectivité bénéficiaire
E.R n°1	Aménagement d'une desserte agricole	930 m² env.	Commune
E.R n°2	Création d'une maison d'habitation	170 m x 3 m env.	Commune
E.R n°3	Création d'une zone de balais	6320 m² env.	Commune
E.R n°4	Aménagement touristique du C.V. dit "Sens-de-cout-fouré"	2140 m² env.	Commune
E.R n°5	Réalisation d'un sentier	4700 m² env.	Commune
E.R n°6	Elargissement du C.V. n° 18 et création d'une aire de stationnement public	2400 m² env.	Commune
E.R n°7	Elargissement du C.V. dit "Sens-de-la-Vallee"	110 m x 4 m env.	Commune
E.R n°8	Aménagement d'une balustrade	40 m x 3 m env.	Commune
E.R n°9	Aménagement d'une aire de stationnement pour camping-cars	3320 m² env.	Commune
E.R n°10	Aménagement du débouché du chemin (habitat)	145 m² env.	Commune
E.R n°11	Elargissement du chemin	675 m² env.	Commune
E.R n°12	Programme de logements adaptés	1250 m² env.	Commune
E.R n°13	Réalisation d'un centre de secours	5800 m² env.	Commune
E.R n°14	Aménagement de l'intersection	300 m² env.	Commune
E.R n°15	Aménagement d'un accès	163 m² env.	Commune

\* articles du code de l'urbanisme





ERROR: syntaxerror  
OFFENDING COMMAND: --nostringval--

STACK:

/Title  
( )  
/Subject  
(D:20120208092558+01'00')  
/ModDate  
( )  
/Keywords  
(PDFCreator Version 0.9.5)  
/Creator  
(D:20120208092558+01'00')  
/CreationDate  
(a.morin)  
/Author  
-mark-